

Kleingartenverein "Rosenthal Süd" e. V.  
Straße 129 Nr. 20  
13158 Berlin



**Antrag zur Eintragung als Interessent  
in die Bewerberliste des Kleingartenverein "Rosenthal Süd" e. V.**

Hiermit beantrage ich die Aufnahme in die Bewerberliste des Kleingartenverein "Rosenthal Süd" e. V. zur Weiterleitung an den Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow e. V.

**Erfassungsdatum:** \_\_\_\_\_

**Listen-Nr.:** \_\_\_\_\_

	<b>Bewerber</b>	<b>Partner</b>
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Familienstand		
Geburtsdatum		
Straße		
Postleitzahl, Ort		
Telefon		
Mobilfunk		
Telefax		
E-Mail		

Freiwillige Angaben

	<b>Bewerber</b>	<b>Partner</b>
Beruf		
derzeitige Tätigkeit		

Anzahl der Kinder unter 18 Jahren: \_\_\_\_\_

Durch den Zwischenpächter werden fast ausnahmslos Parzellen unterverpachtet, die von anderen Unterpächtern aufgegeben werden.

Für das auf der Parzelle befindliche Eigentum (Bebauung und Bewuchs) vom Vorpächter, würde ich ausgeben:

2500,00 €    4000,00 €    6000,00 €    8000,00 €    10000,00 €    über 10000,00 €

Für einen meinen Wünschen entsprechenden Kleingarten würde ich maximal eine Kaufpreissumme für Bebauung und Bewuchs in Höhe von \_\_\_\_\_ € investieren.





Kleingartenverein "Rosenthal Süd" e. V.  
Straße 129 Nr. 20  
13158 Berlin

Die Anmeldegebühr beträgt 50,00 €, darin sind 10,00 € Bearbeitungsgebühr enthalten. Sollten Sie kein Interesse mehr an einer Parzelle in unserem Bezirksverband haben, so geben Sie uns bitte schriftlich oder persönlich Bescheid und teilen uns Ihre Bankverbindung mit. Dann werden wir Ihnen anteilig 40,00 € zurückerstatten.

**Bankverbindung**  
IBAN: DE27 1007 0848 0525 394 300  
BIC: DEUTDEDB110  
Verwendungszweck: **NAME, LISTENNUMMER,**  
**Rosenthal Süd**

Weder mit der Aufnahme in die Interessentenliste, noch durch die Zahlung der Aufnahmegebühr, wird ein Rechtsanspruch auf Zuweisung einer Parzelle begründet.

Zur Aufnahme in die Interessentenliste bitten wir Sie, die nachfolgenden Fragen zu beantworten

Sind Sie Rümer eines anderen Gartens?  Ja  Nein

Sind Sie Nutzer eines anderen Kleingartens?  Ja  Nein

Ist für diesen Kleingarten eine Kündigung ausgesprochen worden?  Ja  Nein

Haben Sie sich schon in einem anderen Verband als Bewerber eintragen lassen?  Ja  Nein

Bewerben Sie sich ausschließlich um eine Parzelle in unseren Kleingartenanlage?  Ja  Nein

wenn ja, Nummer der Parzelle \_\_\_\_\_

Zur Sicherung Ihrer Bewerbung ist einmal im Jahr das noch bestehende Interesse an einem Kleingarten Ihrerseits gegenüber \_\_\_ schriftlich oder mündlich zu bekunden.

Bei der Verpachtung werden mehrere Bewerber nach der Reihenfolge der Anmeldung ausgewählt und zur Besichtigung eingeladen.

‡ . . . . . M

Die Entscheidung zur Verpachtung trifft der Bezirksvorstand nach Rücksprache mit dem Vorstand der Kleingartenanlage.

~~XXXXXXXXXXXX~~

Berlin, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en



Kleingartenverein "Rosenthal Süd" e. V.  
Straße 129 Nr. 20  
13158 Berlin



### **Allgemeine Hinweise des Bezirksverbandes der Gartenfreunde Pankow e. V.**

Da nur selten neu erschlossene Gelände für Kleingärten zur Verfügung stehen, werden Ihnen Kleingärten angeboten, die bereits bewirtschaftet werden; d.h. wir unterverpachten fertige Kleingärten, für die dem scheidenden Unterpächter für sein Eigentum an Baulichkeiten, Außenanlagen und Aufwuchs eine Kaufpreissumme zu zahlen ist.

Dies erfolgt auf der Grundlage einer Wertermittlung nach den Richtlinien des Landesverbandes Berlin der Garten Die Anmeldung richtet sich auf einen Kleingarten, der dem Nutzer (Kleingärtner) zur nichterwerbsmäßigen gärtnerischen Nutzung, insbesondere zur Gewinnung von Gartenbauerzeugnissen für den Eigenbedarf, und zur Erholung dient (kleingärtnerische Nutzung) und in einer Anlage liegt, in der mehrere Einzelgärten mit gemeinschaftlichen Einrichtungen zusammengefasst sind (Kleingartenanlage).

Er unterliegt dem Bundeskleingartengesetz.

Sobald wir die Zahlung der Anmeldegebühr feststellen können, wird Ihre Anmeldung bearbeitet. Nach erfolgreicher Bearbeitung erhalten Sie von uns eine E-Mail mit der Anmeldebestätigung. Schauen Sie bitte auch im Spam-Ordner Ihres E-Mails-Kontos nach.

Bei Rückfragen geben Sie bitte immer die Bewerbernummer an. Sobald wir ein passendes Angebot für Sie haben, werden Sie bei der Vergabe berücksichtigt.

Sollten Sie zwischenzeitlich kein Interesse mehr an einem Kleingarten haben, so informieren Sie uns bitte darüber. Ebenso bitten wir um Information, wenn sich Ihre Telefonnummer oder E-Mail-Adresse geändert hat. Nur so kann sichergestellt werden, dass eine Kontaktaufnahme möglich ist.

Der Preis des Wertermittlungsprotokolls ist der Höchstbetrag.

**Sollten Sie in unserem Bezirksverband eine Parzelle erwerben, wird ein Anteil von 40,00 € mit der Nutzerwechselgebühr verrechnet. Vor Abschluss eines Unterpachtvertrages wird eine einmalige Nutzerwechselgebühr von derzeit 350.-€ erhoben.**

**Leisten Sie keine Zahlungen (Ausnahme die Bewerbergebühr), bevor mit dem Bezirksverband ein Pachtvertrag für die Parzelle geschlossen wurde! Der Erwerb des beweglichen Eigentums eines abgebenden Unterpächters begründet keine Verpflichtung für den Bezirksverband, mit dem Erwerber auch einen Unterpachtvertrag abzuschließen. Die Vergabe der Parzellen erfolgt in der Reihenfolge der Anmeldungen. Wenn Sie sich anmelden, können wir Sie in den seltensten Fällen sofort mit einer freien Parzelle versorgen.**

